

## Zápisnica zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 14. decembra 2017 v kultúrnom dome

**Zasadnutia OZ sa zúčastnili 6 poslanci:** Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, a Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš a hlavný kontrolór Ing. Ladislav Čanaky

**Neprítomní:** Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk

### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2017
7. Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2018
8. Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2018
9. Schválenie VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzky na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia na rok 2018
10. Správa nezávislého auditora  
Správa z auditu účtovnej závierky  
Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky
11. Žiadosť – Emil Bennár – Návrh na vydanie notárskeho osvedčenia na parc. č. 430 a 437 – či sú dotknuté záujmy obce
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 620/5
13. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na pozemok v k.ú. Hájske parc. č. 7338/1
14. Správa z kontroly hl. kontrolóra 7/2017
15. Návrh plánu kontrol na prvý polrok 2018
16. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odkúpenie budovy starého OcÚ
17. Schválenie odmien – poslanci
18. Schválenie odmien – hl. kontrolór
19. Diskusia
20. Záver

### K bodu č. 1 – Otvorenie

19. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jozef Matušica – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a OZ bolo uznášania schopné.

### K bodu č. 2 – Schválenie programu

Starosta obce predložil návrh programu na schválenie a navrhol poslancom doplniť návrh programu o bod – Žiadosť Mgr. Antona Mandáka a manželky Ing. Eleny Mandákovej o zapísanie parciel č. 6431 a č. 6432 do intravilánu obce Hájske.

#### **Uznesenie č. 152/19/2017**

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo pôvodný návrh programu rokovania uznesením č. 152/19/2017 bez uvedeného navrhnutého bodu programu z dôvodu krátkosti času podania žiadosti pred konaním zasadnutia OZ. Uvedená žiadosť Mgr. Antona Mandáka a manželky Ing. Eleny Mandákovej o zapísanie parciel č. 6431 a č. 6432 do intravilánu obce Hájske bude zaradená do programu najbližšieho zasadnutia OZ v roku 2018.

**K bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Janu Máčikovou.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Mgr. Janka Balážová a Ing. Marián Palkovič .  
za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. David Kišš)

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

**K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda –Mgr. David Kišš, Ing. Michal Horňák a Peter Vlček

***Uznesenie č. 153/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. Dávid Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ prerokovalo návrh zloženia návrhovej komisie v zložení: predseda – Mgr. David Kišš, Ing. Michal Horňák, Peter Vlček a schválilo uznesením č.153/19/2017.

**K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo 18. zasadnutia zo dňa 14.09.2017 a z predchádzajúcich OZ a skonštatoval, že sa priebežne plnia.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení, ktoré sa priebežne plnia.

**K bodu č. 6 – Rozpočtové opatrenie č. 4/2017**

Starosta obce predstavil členom OZ Rozpočtové opatrenie č. 4/2017.

***Uznesenie č. 154/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 uznesením č. 154/19/2017.

**K bodu č. 7 – Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2018**

Starosta obce poprosil hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Čanakyho o prečítanie Stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2018.

OZ berie na vedomie Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2018

**K bodu č. 8 – Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2018**

Starosta obce predstavil OZ Návrh rozpočtu na rok 2018

***Uznesenie č. 155/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Návrh rozpočtu na rok 2018 uznesením č. 155/19/2017.

**K bodu č. 9 – Schválenie VZN č. 4/2017 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzky na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia na rok 2018**

Starosta obce prečítal VZN č. 4/2017 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzky na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia na rok 2018.

***Uznesenie č. 156/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo VZN č. 4/2017 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzky na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia na rok 2018 uznesením č. 156/19/2017.

**K bodu č. 10 – Správa nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky a auditu konsolidovanej účtovnej závierky.**

Starosta obce prečítal Správu nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky a auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

OZ berie na vedomie Správu nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky a auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

**K bodu č. 11 – Žiadosť p. Emila Bennára – Návrh na vydanie notárskeho osvedčenia na parc. č. 430 a 437 – či sú dotknuté záujmy obce**

Starosta obce predstavil poslancom OZ žiadosť o vydanie notárskeho osvedčenia – vyhlásenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Hájske, vedené na LV č. 607 p.č. 436, 437, RD so súp. č. 350 a RD so súp. č. 525 na parc. č. 436 v 590/960. Pán Emil Bennár žiada vydržaním v prospech seba oznámiť, či oprávnené záujmy obce nie sú dotknuté.

***Uznesenie č. 157/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo žiadosť p. Emila Bennára o vydanie notárskeho osvedčenia na parc. č. 430 a 437 a oznamuje, že vznikom vlast. práva ohľadom predmetných nehnuteľností vydržaním v prospech navrhovateľa oprávnené záujmy obce Hájske nie sú dotknuté uznesením č. 157/19/2017.

**K bodu č. 12 – Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 620/5**

Starosta obce prečítal poslancom OZ žiadosť Mgr. Mariána Kadlečíka o odkúpenie pozemku na parc. č. 620/5 s predložením znaleckého posudku č. 93/2017, vypracovaného: Ing. Blankou Bendeovou k predmetnej nehnuteľnosti.

***Uznesenie č. 158/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo predaj pozemku na parc. č. 620/5 Mgr. Mariánovi Kadlečíkovi a stanovilo cenu za 1m<sup>2</sup> na 15 €/m<sup>2</sup> uznesením č. 158/19/2017.

**K bodu č. 13 – Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na pozemok v k.ú. Hájske parc. č. 7338/1**

Starosta obce podal návrh OZ na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na pozemok v k.ú. Hájske parc. č. 7338/1.

***Uznesenie č. 159/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj nehnuteľnosti:

Obečný majetok evidovaný na Okresnom úrade Šaľa – katastrálny odbor, LV č. 3025, parcely registra „C“, parc. č. 7338/1 o výmere 973 m<sup>2</sup> ostatná plocha v katastrálnom území obce Hájske v celosti a stanovilo minimálnu cenu na 15€/m<sup>2</sup> podľa uznesenia č. 159/19/2017 zo dňa 14.12.2017

Hodnotiaca komisia bude v zložení: Ing. Michal Horňák, Peter Vlček a Jaroslav Bennár.

**K bodu č. 14 – Správa z kontroly hlavného kontrolóra 7/2017**

Hlavný kontrolór prečítal členom OZ Správu z kontroly hlavného kontrolóra 7/2017.

OZ berie na vedomie Správu z kontroly hlavného kontrolóra 7/2017.

**K bodu č. 15 – Návrh plánu kontrol na prvý polrok 2018**

Hlavný kontrolór prečítal členom OZ Návrh plánu kontrol na prvý polrok 2018.

***Uznesenie č. 160/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Návrh plánu kontrol pre hlavného kontrolóra na prvý polrok 2018 uznesením č. 160/19/2017.

**K bodu č. 16 – Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odkúpenie budovy starého OcÚ**

Starosta obce podal návrh OZ na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odkúpenie budovy starého OcÚ.

***Uznesenie č. 161/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. David Kišš)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odkúpenie budovy starého OcÚ a stanovuje minimálnu kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 361/2017 vypracovaného: Ing. Ladislavom Rybníkárom na 54 300,00 € a minimálnu cenu za nájom pozemku parc. č. 610/3 o výmere 1527 m<sup>2</sup>, druh zastavené plochy a nádvoria na 1 000,00 € uznesením č. 161/19/2017 a zároveň odporúča starostovi podpísať kúpnu zmluvu aj zmluvu o nájme pozemku s víťazným uchádzačom. Hodnotiaca komisia bude v zložení: Ing. Michal Horňák, Peter Vlček a Jaroslav Bennár.

**K bodu č. 17 – Schválenie odmien – poslanci**

Starosta obce predstavil návrh na odmeny poslancom za rok 2017.

***Uznesenie č. 162/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,

Mgr. David Kišš)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

OZ schválilo odmeny poslancom v súlade so smernicou odmeňovania poslancov uznesením č. 162/19/2017.

**K bodu č. 18 – Schválenie odmien – hl. kontrolór**

Starosta obce predstavil návrh odmeny hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Čanakymu vo výške 500,00 €

***Uznesenie č. 163/19/2017***

za: 5 (Ing. Michal Hornák, Mgr. Janka Balážová, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič,  
Mgr. David Kišš)

proti: 0  
zdržal sa: 0

OZ schválilo odmenu pre hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Čanakyho vo výške 500,00 € uznesením č. 163/19/2017.

**K bodu č. 19 – Diskusia**

P. Urbanová sa pýtala, prečo neboli na vývesnej tabuli v obci výsledky novembrových volieb. Taktiež sa pýtala na kopy odpadu, ktorý sa nachádza pred starou poštou. Starosta odpovedal, že tento pozemok nie je obecný, na podnety z obecného úradu kvôli odprataniu odpadu majiteľ pozemku nereaguje. P. Matušica sa pýtal, ktorá je parcela 7338/1 ktorej predaj sa prejednával dnes na OZ a taktiež sa zaujímal, prečo je pred obchodom Jednota neporiadok a kto má na starosti upratovanie tohto priestranstva. P. Urbanová pochválila práce na verejnom priestranstve v strede obce.

**K bodu č. 20 - Záver**

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jozef Matušica a poďakoval všetkým prítomným za účasť.


V Hájskom, dňa 14.12.2017

Zapísala: Jana Máčiková – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Mgr. Janka Balážová .....

p. Ing. Marián Palkovič .....



Jozef Matušica   
starosta obce