

Zápisnica zo 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 28. júna 2018 v kultúrnom dome

Zasadnutia OZ sa zúčastnili 5 poslanci: Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár a hlavný kontrolór Ing. Ladislav Čanaky

Neprítomní: Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017
7. Schválenie záverečného účtu za rok 2017
8. Vyhodnotenie ponúk VOS - starý OcÚ
9. Schválenie ceny výkupu pozemkov - IBV Kakava
10. Schválenie ceny výkupu pozemkov pod ČOV - parc. č. 6786
11. Schválenie zmluvy o spolupráci s OZ Monika
12. Schválenie prolongácie - kontokorent
13. Schválenie prenájmu budovy - záhradkári
14. Schválenie komunitného plánu obce
15. Zrušenie uznesení č. 171/20/2018 a č. 172/20/2018
16. Odpredaj pozemku - Nikolas Lakatoš
17. Odpredaj pozemku - Marián Sloboda
18. Schválenie úveru na proj. dokumentáciu - kanalizácia
19. Schválenie úväzku starostu
20. Schválenie počtu poslancov
21. Schválenie VZN - volebné plagáty
22. Správa z kontroly hlavného kontrolóra č. 4/2018
23. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2018
24. Diskusia
25. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

22. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jozef Matušica – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a OZ bolo uznášania schopné.

K bodu č. 2 - Schválenie programu

Starosta obce predložil návrh programu rokovania OZ.

Uznesenie č. 182/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh programu rokovania uznesením č. 182/22/2018 ale bod č. 21 presunulo na schválenie na najbližšie rokovanie zastupiteľstva.

K bodu č. 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Janu Máčikovou. Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ing. Michal Horňák a Mgr. Marián Vlk.
za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)
zdržal sa: 0
proti: 0

OZ schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

K bodu č. 4 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda - Jaroslav Bennár, Ing. Marián Palkovič a Ing. Ivan Hambalek

Uznesenie č. 183/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ prerokovalo návrh zloženia návrhovej komisie v zložení: predseda - Jaroslav Bennár, Ing. Marián Palkovič a Ing. Ivan Hambalka schválilo uznesením č.183/22/2018.

K bodu č. 5 - Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo 21. zasadnutia zo dňa 26.04.2018 a z predchádzajúcich OZ a skonštatoval, že sa priebežne plnia.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení, ktoré sa priebežne plnia.

K bodu č. 6 – Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017

Hlavný kontrolór obce Ing. Ladislav Čanaky prečítal poslancom stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2017.

OZ zobralo na vedomie stanovisko k záverečnému účtu obce.

K bodu č. 7 - Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2017.

Starosta obce predstavil OZ Záverečný účet obce Hájske za rok 2017.

Uznesenie č. 184/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ schválilo Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce bez výhrad a schvaľuje použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov a istín úveru vo výške 53 489,74 € uznesením č. 184/22/2018.

K bodu č. 8 – Vyhodnotenie ponúk VOS - starý OcÚ

Starosta obce predstavil OZ vyhodnotenie ponúk VOS - starý OcÚ .

Uznesenie č. 185/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ schválilo predaj a nájom nehnuteľnosti v k.ú. Hájske a to stavbu so súpisným číslom 290, druh budovy: administratívna budova, postavená na parcele registra „C“ s parcelným číslom 610/3 a parcelu registra „C“, parcelné číslo 610/3 o výmere 1527 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísaných na LV č. 895 uznesením č. 185/22/2018 a odporúča starostovi podpísať kúpnopredajnú zmluvu na budovu a nájomnú zmluvu na prenájom pozemku.

K bodu č. 9 - Schválenie ceny výkupu pozemkov - IBV Kakava

Starosta obce predstavil OZ návrh na schválenie ceny výkupu pozemkov - IBV Kakava.

Uznesenie č. 186/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ schválilo výkup pozemkov na IBV Kakava podľa GP č. 7/2018 vyhotoveným: Ing. Sofia Janette Földeši, GEODETICA s.r.o., Žitavská 20, 949 01 Nitra, IČO: 45417768 a stanovilo cenu na 3,00 €/m² uznesením č. 186/22/2018.

K bodu č. 10 – Schválenie ceny výkupu pozemku pod ČOV - parc. č. 6786

Starosta obce predstavil OZ návrh na schválenie ceny výkupu pozemku pod ČOV - parc. č. 6786.

Uznesenie č. 187/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ schválilo výkup pozemku pod ČOV - parc. č. 6786 a po vyhotovení GP odkúpi časť pozemku z parc. č. 6786 a stanovilo cenu 2,00 €/m² uznesením č. 187/22/2018.

K bodu č. 11 - Schválenie zmluvy o spolupráci s OZ Monika

Starosta obce predstavil poslancom OZ návrh zmluvy o spolupráci s OZ Monika.

Uznesenie č. 188/22/2018

za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ schválilo zmluvu o spolupráci s OZ Monika a stanovilo sumu príspevku za rok 2018 na 300,00 € uznesením č. 188/22/2018.

K bodu č. 12 - Schválenie prolongácie - kontokorent

Starosta obce oboznámil poslancov o potrebe schváliť prolongáciu superlinky v Prima banke Slovensko (predĺženie kontokorentného úveru).

Uznesenie č. 189/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo prolongáciu superlinky uznesením č. 189/22/2018.

K bodu č. 13 - Schválenie prenájmu budovy - záhradkári

Starosta obce oboznámil poslancov o možnosti prenájmu budovy - záhradkárov.

Uznesenie č. 190/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo prenájom budovy záhradkárov na dobu neurčitú s tým, že obec nebude platiť prenájom, ale bude robiť udržiavacie práce na budove a platiť energie uznesením č. 190/22/2018.

K bodu č. 14 - Schválenie komunitného plánu obce Hájske

Hlavný kontrolór obce Ing. Ladislav Čanaky predstavil OZ Komunitný plán obce Hájske.

Uznesenie č. 191/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo Komunitný plán obce Hájske uznesením č. 191/22/2018.

K bodu č. 15 - Zrušenie uznesení č. 171/20/2018 a č. 172/20/2018.

Starosta obce oboznámil poslancov o zrušení uznesení č. 171/20/2018 a č. 172/20/2018, ktoré boli prijaté na 20. zasadnutí zo dňa 01.03.2018 z dôvodu zmeny GP.

Uznesenie č. 192/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo zrušenie uznesení č. 171/20/2018 a č. 172/20/2018 z dôvodu zmeny v GP uznesením č. 192/22/2018.

K bodu č. 16 - Odpredaj pozemku - Nikolas Lakatoš

Starosta obce predstavil poslancom OZ žiadosť p. Nikolasa Lakatoša o odkúpenie časti pozemku označenej ako diel č. 3 o výmere 10 m², parc. č. 442/1, vedenej na LV č. 138 v k.ú. Hájske.

Uznesenie č. 193/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo odpredaj časti pozemku označenej ako diel č. 3 vo výmere 10 m², oddelenej GP č. 36539325 - 156/2017 od pozemku, vedeného v kat.uz.-Hájske na LV č. 1381 v registri „E“ KN ako parc. č. 442/1, ost. plochy vo výmere 651 m² a pričlenenej k pozemku, vedenému v kat. uz. Hájske, v registri „C“ KN ako parc.č. 435/4, zast. plochy a nádvoria vo výmere 87 m² a to na základe GP č. 36539325- -156/2017, pre Nikolasa Lakatoša, rod. Lakatoš, nar. 19.2.1996, trvale bytom Hájske 324 v l/l .uznesením č. 193/22/2018.

K bodu č. 17 - Odpredaj pozemku - Marián Sloboda

Starosta obce predstavil poslancom OZ žiadosť p. Mariána Slobodu o odkúpenie pozemku parc. č. 442/88 o výmere 61 m² v k.ú. Hájske

Uznesenie č. 194/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. obce Hájske, zapísanej na Okresnom úrade Šaľa - katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1381, parcely registra „C“, parc. č. 442/88 o výmere 61 m² ostatná plocha vytvorené Geometrickým plánom GEODETICA, s.r.o. Žitavská 20, 949 01 Nitra, IČO: 45417768, číslo GP: 16.2/2017 zo dňa 9.5.2018.

Dňa 17.5.2018 úradne overený Okresným úradom Šaľa - katastrálny odbor pod č. 226/2018 a to oddelením od parc. 442/102 na základe žiadosti Mariána Slobodu nar. 13.07.1963, trvalým bytom 951 33 Hájske č. 106 zo dňa 22.05.2018 za kúpnu cenu 15,- Eur, spolu 915,- Eur slovom deväťstopäťnásť Eur uznesením č. 194/22/2018.

K bodu č. 18 - Schválenie úveru na proj. dokumentáciu - kanalizáciu

Starosta obce predstavil poslancom OZ návrh na úver na projektovú dokumentáciu na projekt kanalizácie v Prima Banke.

Uznesenie č. 195/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo úver na projektovú dokumentáciu na projekt kanalizácie, ktorá pozostáva z projektu na územné rozhodnutie a projektu na stavebné povolenie vo výške 48 000,00 € v Prima Banke so splatnosťou 4 roky uznesením č. 195/22/2018.

K bodu č. 19 - Schválenie úväzku starostu

OZ predstavilo návrh na úväzok starostu na volebné obdobie 2018 - 2022.

Uznesenie č. 196/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo plný úväzok starostu na volebné obdobie 2018 - 2022 uznesením č. 196/22/2018.

K bodu č. 20 - Schválenie počtu poslancov

Poslanci OZ prerokovali počet počtu poslancov na volebné obdobie 2018 - 2022. Podľa zákona č. 369/1990 Z.z. môže mať obec Hájske počet poslancov 7 až 9.

Uznesenie č. 197/22/2018

Za: 5 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo počet poslancov na volebné obdobie 2018 - 2022 v počte 9 uznesením č. 197/22/2018.

K bodu č. 21 - VZN č. 1/2018 o volebných plagátoch

Bod č. 21 bol vyradený z programu rokovania.

K bodu č. 22 - Správa z kontroly hlavného kontrolóra č. 4/2018

Hlavný kontrolór prečítal OZ správu z kontroly hlavného kontrolóra č. 4/2018.

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra č. 4/2018.

K bodu č. 23 - Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2018.

Starosta obce predstavil OZ návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2018.

Uznesenie č. 198/22/2018

Za: 7 (Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2018 uznesením č. 198/22/2018.

K bodu č. 24 - Diskusia

P. Urbanová sa pýta na prístrešok pri multifunkčnom ihrisku, či sa bude niečo robiť, keďže minulý rok sa takáto možnosť prerokovávala. A ešte podotkla, že pred obecnou tabuľou pri obchode Jednota by sa nemalo parkovať, pretože potom sa obecné oznamy nedajú čítať. Taktiež pochválila akciu „Gól za život“ a spýtala sa či ihrisko bude počas letných prázdnin otvorené, aby sa deti mali kde hrať.

K bodu č. 25 - Záver


Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jozef Matušica a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Hájskom, dňa 01.03.2018

Zapísala: Jana Máčiková – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Mgr. Marián Vlk
p. Ing. Michal Horňák



Jozef Matušica 
starosta obce