

## **Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 14. decembra 2012 v kultúrnom dome**

### **Zasadnutia OZ sa zúčastnili 6 poslanci:**

p. Ján Popelka, Ing. Michal Horňák, p. Peter Vlček, Ing. Vladimír Chudáčik, Ing. Ivan Hambalek, a Pavol Búran

**Neprítomní:** p. Jaroslav Bennár, p. Darina Durecová, p. Ing. Marián Palkovič

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie Návrhu rozpočtu na rok 2013
7. Schválenie – VZN Obce Hájske o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Upozornenie prokurátora
9. Schválenie – VZN Obce Hájske o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a zneškodňovaní obsahu žump
10. Schválenie – VZN Obce Hájske o povinnosti vypracovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľ
11. Schválenie - Mandátna zmluva na rekonštrukciu KD
12. Schválenie – Nájomné zmluvy na pozemky v obci Hájske za účelom výstavby nájomných bytov
13. Odpredaj budovy starého obecného úradu
14. Odpredaj pozemku pre Janu Tóthovú
15. Schválenie – Úväzok hlavného kontrolóra
16. Odmena hlavnému kontrolórovi
17. Schválenie – Odmena pre zástupcu starostu
18. Diskusia
- 19. Záver**

### **K bodu č. 1 – Otvorenie**

12. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jozef Matušica – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov, občanov obce a ostatných prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnilo 5 z 9 poslancov a OZ bolo uznášaniaschopné.

### **K bodu č. 2 – Schválenie programu**

Starosta obce predniesol program rokovania. OZ bolo uznášania schopné a týmto mohlo rokovať. Doplnenie programu ako bod 18. Investičný zámer a Zmluva o budúcej kúpnej zmluve a 19. Poverenie fin. komisie – ocenenie pozemkov

**Uznesenie č. 72/12/2012**

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ prerokovalo program rokovania a doplnilo body programu 18. Zmluva o budúcej zmluve a bod 19. Poverenie fin. komisie – o ocenenie pozemkov a schválilo uznesením č. 72/12/2012.

**K bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku pracovníčku obce Mgr. Luciu Popelkovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: p. Ing. Michal Hornák a p. Peter Vlček

za: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

OZ schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

**K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda - p. Ing. Vladimír Chudáčik, Ing. Ivan Hambalek a p. Pavol Búran

**Uznesenie č. 73/12/2012**

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ prerokovalo návrh zloženia návrhovej komisie a schválilo uznesením č. 73/12/2012.

**K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesenia z 11. zasadnutia OZ dňa 29.09.2012 uznesenia 71.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesenia, ktoré sa priebežne plní.

**K bodu č. 6 – Schválenie - Návrh rozpočtu na rok 2013**

Starosta obce poprosil hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Čanakyho, aby predniesol Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2013 a viacročného rozpočtu na roky 2014 – 2015.

**Uznesenie č. 74/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo - Návrh rozpočtu na rok 2013 uznesením č. 74/12/2012 a zobrali na vedomie viacročný rozpočet na roky 2014 – 2015. Prišiel p. Ján Popelka – poslanec.

**K bodu č. 7 – Schválenie – VZN Obce Hájske o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce predstavil zmeny vo VZN Obce Hájske o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Uznesenie č. 75/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo VZN Obce Hájske o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznesením č. 75/12/2012.

### **K bodu č. 8 – Upozornenie prokurátora**

Starosta obce oznámil OZ, že Obec Hájske dostalo - Upozornenie prokurátora na VZN, ktoré budú predstavené v ďalších bodoch OZ.

Za:6

Zdržal sa:0

Proti:0

OZ berie na vedomie – Upozornenie prokurátora.

### **K bodu č. 9 – Schválenie – VZN Obce Hájske o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a zneškodňovaní obsahu žúmp**

Starosta obce predstavil v skratke OZ VZN Obce Hájske o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a zneškodňovaní obsahu žúmp.

**Uznesenie č. 76/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa:0

OZ schválilo VZN Obce Hájske o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a zneškodňovaní obsahu žúmp uznesením č. 76/12/2012.

### **K bodu č. 10 – Schválenie – VZN Obce Hájske o povinnosti vypracovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe - podnikateľ**

Starosta obce predstavil – VZN Obce Hájske o povinnosti vypracovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe - podnikateľ.

**Uznesenie č. 77/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo VZN Obce Hájske o povinnosti vypracovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľ uznesením č. 77/12/2012.

### **K bodu č. 11 – Schválenie – Mandátnej zmluvy na rekonštrukciu KD**

Starosta obce predstavil OZ - Mandátnu zmluvu na rekonštrukciu KD.

**Uznesenie č. 78/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo – podpísanie Mandátnej zmluvy na rekonštrukciu KD uznesením č. 78/12/2012.

### **K bodu č. 12 – Schválenie - Nájomných zmlúv na pozemky v obci Hájske zlúčenom na výstavbu nájomných bytov**

Starosta obce predložil – Návrh nájomných zmlúv na pozemky v obci Hájske za účelom výstavby nájomných bytov na parc. č. 610/3 a parc. č. 610/4

**Uznesenie č. 79/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo – Návrh nájomných zmlúv na pozemky v obci Hájske za účelom výstavby nájomných bytov na parc. č. 610/3 a parc. č. 610/4 uznesením č. 79/12/2012.

**K bodu č. 13 – Odpredaj budovy starého obecného úradu**

Starosta obce predstavil - Odpredaj budovy starého obecného úradu na parc. č. 610/3 podľa znaleckého posudku.

**Uznesenie č. 80/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo - Odpredaj budovy starého obecného úradu na parc. č. 610/3 podľa znaleckého posudku uznesením č. 80/12/2012

**K bodu č. 14 – Odpredaj pozemku pre Janu Tóthovú**

Starosta predstavil - Priamy predaj pozemku pre Janu Tóthovú, pozemkové nehnuteľnosti v obci Hájske, katastrálne územie Hájske, okres Šaľa, zapísaného na LV č. 1 registri C, parc. č. 122/56 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 114 m<sup>2</sup> a novovzniknuté pozemkové nehnuteľnosti na základe Geometrického plánu č. 46/2012 v obci Hájske, katastrálne územie Hájske, okres Šaľa, zapísaného na LV č. 1 registri C, parc. č. 122/63 – ostatné plochy o výmere 85 m<sup>2</sup> v hodnote 903,46€ podľa znaleckého posudku.

Kupujúca:

Bc. Jana Tóthová rod. Tóthová

trvale bytom: Budovateľská 542/2, 927 01 Šaľa

nar.: 27.11.1985

rod. č.: 856127/6856

Kúpna cena:

903,46 €

**Uznesenie č. 81/12/2012**

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

OZ schválilo

Odpredaj pozemku na parc. č. 122/63 a parc. č. 122/56 podľa znaleckého posudku pre Janu Tóthovú uznesením č. 81/12/2012 s kúpnu cenou 903,46 €.

**K bodu č. 15. – Schválenie – Úväzok hlavného kontrolóra**

Starosta obce navrhol na schválenie pracovný úväzok hlavného kontrolóra na rok 2013 z 0,1 na 0,2.

**Uznesenie č. 82/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo – pracovný úväzok hlavného kontrolóra na rok 2013 na 02 uznesením č. 82/12/2012.

### **K bodu č. 16. – Odmena hlavnému kontrolórovi**

Starosta obce predstavil OZ odmenu hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Čanakymu na 300€.

#### **Uznesenie č. 83/12/2012**

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

OZ schválilo odmenu hlavnému kontrolórovi 300€ uznesením č. 83/12/2012.

### **K bodu č. 17. – Schválenie – Odmena pre zástupcu starostu**

Starosta obce predstavil OZ navrhnutú odmenu pre zástupcu.

#### **Uznesenie č. 84/12/2012**

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

OZ schválilo - Odmenu pre zástupcu 500€ uznesením č. 84/12/2012.

### **K bodu č. 18 – Investičný zámer 6 b.j. a Schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve**

Starosta obce predstavil – Investičný zámer na odkúpenie 6 nájomných bytov v bytovom dome 6 b.j. Hájske a Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve.

#### **Uznesenie č. 85/12/2012**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo:

- a) Investičný zámer na odkúpenie 6 bytov v bytovom dome 6 b.j. Hájske
  - b) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie 6.b.j typ PROFIS
- uznesením č.85/12/2012.

### **K bodu č. 19. – Poverenie finančnej komisie oceniť pozemky**

OZ ukladá finančnej komisii oceniť pozemky vo vlastníctve obce v súlade s prílohami zákona 582/2004 zb. v znení neskorších predpisov

### **K bodu č. 20. – Diskusia**

Občania majú problém s cestovaním autobusom zo Šale do Hájskeho boli zrušené zmenové spoje a z Hájskeho do Serede spoj – zmenový.

Poďakovanie od ZŤP OZ za úľavu na daniach.

p. Urbanová mala sťažnosť, že na hody v nedeľu ráno po zábave je všade neporiadok. Organizátori by si mali upratať. Otázka bola na knižnicu, prečo je zatvorená. Poslanec Peter Vlček p. Urbanovej vysvetlil situáciu knižnice.

### **K bodu č. 21 – Záver**

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jozef Matušica, poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Hájskom, dňa 17.12. 2012

Zapísala: Mgr. Lucia Popelková – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Ing. Michal Horňák .....

p. Peter Vlček .....

**Jozef Matušica**  
starosta obce