

Zápisnica zo 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 01. marca 2018 v kultúrnom dome

Zasadnutia OZ sa zúčastnili 8 poslanci: Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár a hlavný kontrolór Ing. Ladislav Čanaky

Neprítomní: Mgr. Janka Balážová

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Preskúmanie územného plánu obce Hájske
7. Schválenie VOS na pozemok parc.č. 7338/1
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2018
9. Žiadosť o prístup k pozemkom parc.č. 601/3 a parc. č. 601/1
10. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre ZŠ a MŠ Hájske
11. Schválenie predaja pozemku na parc.č. 442/1
12. Schválenie predaja pozemku na parc.č. 442/85
13. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2017
14. Správa hlavného kontrolóra č. 1/2018 a č. 2/2018
15. Diskusia
16. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

20. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jozef Matušica – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a OZ bolo uznášania schopné.

K bodu č. 2 – Schválenie programu

Starosta obce predložil návrh programu rokovania OZ.

Uznesenie č. 164/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo pôvodný návrh programu rokovania uznesením č. 164/20/2018.

K bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Janu Máčikovou. Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ing. Michal Horňák a Mgr. Marián Vlk.

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda – Ing. Ivan Hambalek, Mgr. David Kišš a Ing. Eliška Miháliková.

Uznesenie č. 165/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ prerokovalo návrh zloženia návrhovej komisie v zložení: predseda – Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková a Mgr. David Kišš a schválilo uznesením č.165/20/2018.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo 19. zasadnutia zo dňa 14.12.2017 a z predchádzajúcich OZ a skonštatoval, že sa priebežne plnia.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení, ktoré sa priebežne plnia.

K bodu č. 6 – Preskúmanie územného plánu obce Hájske

Starosta obce navrhol poslancom prerokovanie územného plánu na základe povinnosti vyplývajúcej zo zákona č. 50/1976 §30 ods. 4 a žiadosti Mgr. Antona Mandáka a manželky Ing. Eleny Mandákovej, týkajúcej sa zakreslenia parcely č. 6431/16 a parcely č. 6432 do ÚP obce Hájske.

Uznesenie č. 166/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ zamietla žiadosť Mgr. Antona Mandáka a manželky Ing. Eleny Mandákovej, obaja bytom 951 33 Hájske s.č. 304 zo dňa 23.2.2018, týkajúcej sa zakreslenia parcely č. 6431/16 a parcely č. 6432 do ÚP obce Hájske.

OZ obce Hájske po prehodnotení a preskúmaní územného plánu schváleného OZ obce Hájske zo dňa 22.2.2013 v zmysle ust. § 30 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zamietla túto žiadosť z dôvodu, že Obec Hájske má dostatok stavebných pozemkov v katastrálnom území obce (v intraviláne) na umiestnenie stavieb v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 7 – Schválenie VOS na pozemok parc.č. 7338/1

Starosta obce predstavil OZ výsledok VOS na pozemok parc. č. 7338/1 v k.ú. Hájske.

Uznesenie č. 167/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo predaj nehnuteľnosti v k. ú. obce Hájske, zapísanej na Okresnom úrade Šaľa – katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 3025, parcely registra „C“, parc. č. 7338/1 o výmere 973 m² ostatná plocha v celosti na základe verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej Obcou Hájske dňa 15.12.2017 a na základe vyhodnotenia VOS zo dňa 15.01.2018, ktorá bola odsúhlasená OZ obce Hájske dňa 01.03.2018 za cenu 17.523,73,- Eur, slovom sedemnásttisícpäťstodvadsaťtri Eur 73 centov v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre kupujúcich Ľubomír Bennár rod. Bennár, nar. 08.02.1988, r.č. 880208/6865 a manželka Ing. Júlia Bennárová rod. Paľuchová, nar. 26.08.1986, r.č. 865826/8784, obaja bytom 925 53 Pata, Letná 597/10 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

K bodu č. 8 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2018

Starosta obce predstavil OZ Rozpočtové opatrenie č. 1/2018

Uznesenie č. 168/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1 uznesením č. 168/20/2018.

K bodu č. 9 – Žiadosť o prístup k pozemkom parc.č. 601/3 a parc. č. 601/1

Starosta obce predstavil OZ Žiadosť p. Petra Urbana o prístup k pozemkom parc.č. 601/3 a parc. č. 601/1.

Uznesenie č. 169/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ zatiaľ neschválilo prístup na pozemky parc. č. 601/3 a parc. č. 601/1 a posúva návrh na posúdenie stavebnej komisii uznesením č. 169/20/2018.

K bodu č. 10 – Žiadosť o poskytnutie dotácie pre ZŠ a MŠ Hájske

Starosta obce predstavil OZ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre ZŠ a MŠ Hájske.

Uznesenie č. 170/20/2018

za:8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo poskytnutie dotácie pre ZŠ a MŠ Hájske uznesením č. 170/20/2018.

K bodu č. 11 – Schválenie predaja pozemku na parc.č. 442/1

Starosta obce predstavil poslancom OZ žiadosť p. Nikolasa Lakatoša o odkúpenie pozemku na parc.č.442/1 s predložením geometrické plánu vyhotoveným GEODETI, s.r.o., Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, pod číslom 156/2017 zo dňa 17.07.2017.

Uznesenie č. 171/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa:0

OZ schválilo predaj nehnuteľnosti v k. ú. obce Hájske, zapísanej na Okresnom úrade Šaľa – katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1381, parcely registra „C“, parc. č. 435/4 o výmere 10 m² zastavané plochy vytvorené Geometrickým plánom GEODETI, s.r.o., Priehradná ul. č. 1, 949 01 Nitra, IČO: 36539325, číslo GP: 156/2017 zo dňa 17.07.2017 úradne overený Okresným úradom Šaľa – katastrálny odbor pod č. 316/2017 zo dňa 25.07.2017 a to oddelením od parc. č. 442/1 na základe žiadosti Nikolasa Lakatoša, nar. 19.02.1996, r.č. 960219/2567, trvalým bytom 951 33 Hájske č. 324 zo dňa 01.08.2017, za kúpnu cenu 15,- Eur / 1 m²; spolu: 150,- Eur, slovom stopäťdesiat Eur.

Predaj predmetných nehnuteľností pre kupujúceho Nikolasa Lakatoša, nar. 19.02.1996, r.č. 960219/2567, trvalým bytom 951 33 Hájske č. 324 obecné zastupiteľstvo obce Hájske odsúhlasilo v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) v nadväznosti na ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a so zásadami hospodárenia s majetkom obce Hájske, nakoľko sa jedná o predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

K bodu č. 12 – Schválenie predaja pozemku na parc.č. 442/85

Starosta obce prečítal poslancom OZ žiadosť p. Mariána Slobodu o odkúpenie pozemku na parc. č. 442/85.

Uznesenie č. 172/20/2018

za: 8 (Ing. Michal Horňák, Peter Vlček, Ing. Marián Palkovič, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Ivan Hambalek, Ing. Eliška Miháliková, Mgr. Marián Vlk, Jaroslav Bennár)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo predaj pozemku na parc. č. 442/85 p. Mariánovi Slobodovi a stanovilo cenu za 15 €/m² uznesením č. 172/20/2018.

K bodu č. 13 – Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2017

Hlavný kontrolór prečítal členom OZ Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2017.

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2017.

K bodu č. 14 – Správa hlavného kontrolóra č. 1/2018 a č. 2/2018

Hlavný kontrolór prečítal členom OZ Správu hlavného kontrolóra č. 1/2018 a č. 2/2018.

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra č. 1/2018 a č. 2/2018.

K bodu č. 15 – Diskusia

P. Straňáková sa informovala či a kedy sa bude realizovať obnovenie detského ihriska pri MŠ. Starosta obce odpovedal, že Obec Hájske má podaný projekt na rekonštrukciu ihriska, ale zatiaľ nevieme výsledok úspešnosti. Taktiež sa informovala na cestu v Starom Háji, kedy sa bude realizovať. Starosta odpovedal, že čaká ešte na cenové ponuky od viacerých firiem ale v tomto roku vidí vybudovanie cesty reálne. OZ, starosta a občania obce usúdili, že p. Šutovi, ktorý má pozemok v Starom Háji a nechce tam stavať dom, treba ponúknuť, že obec od neho spätne odkúpi jeho pozemok a následne ho predá ďalšiemu záujemcovi, hlavne nejakej mladej rodine.

P. Šuvadová z O.Z. Monika predstavila poslancom návrh dofinancovania tohto občianskeho združenia na základe novely zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. – ust. § 75 ods. 1. Starosta obce odpovedal, že dofinancovanie tohto O.Z. sa bude riešiť na stretnutí so starostami všetkých obcí, ktoré O.Z. Monika požiadalo o dofinancovanie sociálnej služby.

K bodu č. 16 - Záver

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jozef Matušica a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Hájskom, dňa 01.03.2018

Zapísala: Jana Máčiková – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Mgr. Marián Vlk

p. Ing. Michal Horňák



Jozef Matušica
starosta obce