

Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 22. septembra 2016 v kultúrnom dome

Zasadnutia OZ sa zúčastnili 7 poslanci:

Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk a hlavný kontrolór Ing. Ladislav Čanaky

Nepřítomní: Ing. Marián Palkovič, Ing. Eliška Miháliková

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Zrušenie uznesenia č. 84/10/2016
7. Investičný zámer - nadstavba bývalého OcÚ
8. Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2016
9. Zmena nájomníka v 6 bytovom dome
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

13. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jozef Matušica – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a OZ bolo uznášania schopné.

K bodu č. 2 – Schválenie programu

Starosta obce prečítal program rokovania. OZ bolo uznášania schopné a týmto mohlo rokovať.

Uznesenie č. 101/13/2016

za: 7 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo program rokovania uznesením č. 101/13/2016.

K bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu Mgr. Lucia Kokeš.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: p. Ing. Ivan Hambalek a p. Mgr. Janka Balážová

za: 7 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda – p. Jaroslav Bennár, p. Ing. Michal Horňák a p. Mgr. Marián Vlk.

Uznesenie č. 102/13/2016

za: 7 (Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ prerokovalo návrh zloženia návrhovej komisie a schválilo uznesením č.102/13/2016.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z 12. zasadnutia so dňa 30.06.2016 a z predchádzajúcich OZ skonštatoval, že sa priebežne plnia.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení, ktoré sa priebežne plnia.

K bodu č. 6 – Zrušenie uznesenia č. 84/10/2016

Starosta obce uviedol, že uznesenie č.84/10/2016 bolo starostom obce pozastavené a v zmysle ust. § 13 ods. 8 v nadväznosti na ust. § 6 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Ak napriek tomu, že uznesenie nebolo v platnosti, starosta dal návrh aby predmetné uznesenie bolo poslancami zrušené.

Uznesenie č. 103/13/2016

za: 6(Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Ing. Michal Horňák)

OZ schválilo Zrušenie uznesenia č. 84/10/2016 uznesením č. 103/13/2016.

K bodu č. 7 – Investičný zámer – nadstavba bývalého OcÚ

Starosta obce predstavil Investičný zámer, kde sa jedná o nadstavbu bývalého obecného úradu – 6 nájomných bytov a prízemie bude slúžiť pre obecné účely (archív, knižnica, CO sklad, posilňovňa a centrum).

Uznesenie č. 104/13/2016

za: 7(Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ :

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce Hájske o investičnom zámere výstavby nájomného bytového domu s cieľom nadstavby bývalého obecného úradu na výstavbu nájomného bytového domu s 6-mi bytovými jednotkami.

B. schvaľuje

1. Investičný zámer výstavby nájomného bytového domu formou nadstavby na existujúci objekt

bývalého OcÚ a príslušnej technickej vybavenosti so spôsobom financovania - úver zo ŠFRB

(65%) a dotácia z MDVRR SR (35%)

a) súhlasí s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a žiadosti o dotáciu z MDVRR SR

b) súhlasí s nájomným charakterom bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej 30 rokov

c) súhlasí s prenajímaním bytov osobám do 3-násobku príjmu životného minima

d) zaväzuje sa zapracovať splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu

e) súhlasí so spôsobom zabezpečenia záväzku - ručením nehnuteľnosťou nájomného bytového domu

f) súhlasí s vyčlenením min. 3 splátok úveru v danom rozpočtovom roku v rozpočte obce
chválilo uznesením č. 104/13/2016.

K bodu č. 8 – Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2016

Starosta obce poprosil hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Čanakyho o prečítanie Správy o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2016

Uznesenie č. 105/13/2016

za: 7(Ing. Michal Horňák, Mgr. Janka Balážová, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Peter Vlček, Jaroslav Bennár, Mgr. Marián Vlk)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ chválilo Správu o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2016 uznesením č.105/13/2016.

K bodu č. 9 – Zmena nájomníka v 6 bytovom dome

Starosta obce oznámil OZ Zmenu nájomníka v 6 bytovom dome.

OZ berie na vedomie Zmenu nájomníka v 6 bytovom nájomnom dome.

K bodu č. 10 – Diskusia

p. Trubačová sa pýtala na bytovú jednotku pri ich domoch (v bývalej Kačke).

p. Ormandy sa pýtal ako je s odvozom odpadu – TKO, sklo... (berú aj neberú). V akom štádiu je zberný dvor (miesto)- časť pozemku bývalého družstva. V akom štádiu je budovanie centra obce - vodári.

p. Urbanová sa pýtala kedy dodajú podnikateľom kontajnery, ktoré majú objednané.

p. Ing. Krchňáková sa pýtala ako celkovo to bude s tou nadstavbou nad starým obecným úradom - nájom, ŠFRB.

K bodu č. 11 – Záver

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jozef Matušica a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Hájskom, dňa 22.09.2016

Zapísala: Mgr. Lucia Kokeš – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Ing. Ivan Hambalek

p. Mgr. Janka Balážová



Jozef Matušica
starosta obce