

Zápisnica z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hájskom, ktoré sa konalo dňa 13. februára 2020 v Zelenom dome.

Zasadnutia OZ sa zúčastnili 7 poslanci: Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček a hlavný kontrolór Ing. Ladislav Čanaky.

Nepřítomní: Martin Popelka, Mgr. Ing. Michal Vaško

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov po vypracovaní GP
7. Prenájom budovy bývalej školy v Mladom Háji
8. Zámer na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce Hájske pozemok parc.č. 135/36
9. Zámer priameho predaja domu Lipovských s pozemkom
10. Wifi pre Teba
11. Schválenie návrhu VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce
12. Schválenie Návrhu VZN č. 2/2020 prevádzkový poriadok pohrebiska
13. Schválenie – Štatút obecnej knižnice v Hájskom
14. Schválenie knihovníka obecnej knižnice v Hájskom
15. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2019 a Správa o výsledku kontroly 1/2020
16. Financovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Hájske
17. Diskusia
18. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

8. rokovanie OZ otvoril a viedol p. Jaroslav Bennár – starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a OZ bolo uznášania schopné.

K bodu č. 2 – Schválenie programu

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania OZ. Doplnenie k bodu č. 15 sa doplnila Správa o výsledku kontroly 1/2020.

Uznesenie č. 68/8/2020

za: 6 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka)

proti:0

zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh programu s doplneným bodom rokovania uznesením č.68/8/2020.

K bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Mgr. Luciu Kokeš.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ivan Múčka a Peter Vlček

za: 6 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka)

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ berie na vedomie návrh na zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby návrhová komisia pracovala v zložení poslancov: predseda – Ing. Marián Palkovič, členovia – Mgr. Dávid Kišš a Bc. Matej Horňák

Uznesenie č. 69/8/2020

za: 6 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo návrhovú komisiu uznesením č.69/8/2020.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo 7. zasadnutia zo dňa 12.12.2020. Konštatoval, že ostatné uznesenia sa priebežne plnia.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

K bodu č. 6 – Žiadosť o odkúpenie pozemkov po vypracovaní GP

Starosta obce prečítal OZ Žiadosť o odkúpenie pozemkov po vypracovaní GP.

Uznesenie č. 70/8/2020

za:6 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka)

proti:0

zdržal sa:0

OZ schválilo predaj pozemkov KN registra „C“ p.č. 145/4 o výmere 41,00 m² a p.č. 442/89 o výmere 8m², odčlenených geometrickým plánom č. 45417768-39/2017, úradne overeným na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore dňa 22.06.2018 pod č. 273/2018 na základe ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom za dohodnutú kúpnu cenu 15,00.- za 1m²-spolu vo výške 735,- (slovom sedemstotridsaťpäť eur) na základe predbežného odsúhlasenia Obecným zastupiteľstvom v Hájskom pod č. 178/21/2018.

K bodu č. 7 – Prenájom budovy bývalej školy v Mladom Háji

Starosta obce oboznámil OZ opäť prenájom budovy základnej školy v Mladom Háji. Komisia sedela s dotknutými záujemcami. Starosta kontaktoval majiteľky pozemkov pri budove bývalej školy v Mladom Háji. Prišiel p. poslanec Ivan Juríček.

OZ berie na vedomie Žiadosť a mail od p. Ďurečkovej.

K bodu č. 8 – Zámer na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce Hájske parc. č. 135/36

Starosta obce oboznámil poslancov zo Zámerom na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku.

Uznesenie č. 71/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti:0

zdržal sa: 0

OZ schválilo:

I.

a) zámer predat' pozemok par.č. 135/36, výmera 718 m² - záhrada

b) podmienky VOS na predaj pozemku v zastavanom území parc.č. 135/36 o výmere 718 m²

c) komisia na vyhodnotenie VOS – finančná komisia

II. žiada starostu obce zverejniť zámer predaj pozemku parc. č. 135/36 o výmere 718m²-záhrada na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači.

K bodu č. 9 – Zámer priameho predaja domu Lipovských s pozemkom

Starosta obce predstavil OZ Zámer priameho predaja domu Lipovských s pozemkom.

Uznesenie č. 72/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo:

I.

a) zámer predat' pozemok spôsobom priameho predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – nehnuteľností v katastrálnom území obce Hájske, zapísané na LV č. 430 parcely registra „KN-C“: parcela č. 186/1 o výmere 635 m² - záhrada, parcela 186/2 o výmere 27m² - zastavané plochy a nádvoría, parcela č. 186/3 o výmere 22m² - zastavané plochy a nádvoría, parcela č. 442/91 o výmere 38m²-zastavané plochy a nádvoría, parcela č. 190/4 záhrada 430m², rodinný dom pod s.č. 66 postavený na parcele č. 187 a 192/19, garáž bez s.č. postavená na par.č. 186/2, hospodárska budova bez s.č. na parcele č. 186/3 a 192/20. Cena bude určená výherným uchádzačom výberového konania (najvyššie ponúkaná cena).

b) podmienky predaja spôsobom priameho predaja

c) komisia na vyhodnotenie – finančná komisia

II. OZ žiada starostu obce zverejniť zámer priameho predaja domu Lipovských s pozemkom na úradnej tabuli a webovej stránke obce

K bodu č. 10 – Wifi pre Teba

Starosta obce predstavil OZ Wifi pre Teba (wifi zóna a nová optika).

Uznesenie č. 73/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo predloženie Žiadosti o NFP na SO OPII s uvedením minimálne nasledujúcich údajov:

- Realizácia projektu s názvom „Wifi pre Teba“,
- Výška maximálneho celkového spolufinancovania 5 % zo strany žiadateľa (Obec Hájske) z celkových oprávnených výdavkov projektu predstavuje 750 €,
- Kód výzvy: OPII-2018/7/1-DOP,
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra (SO OPII) 2014 – 2020

K bodu č. 11 – Schválenie Návrhu VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce

Starosta obce predstavil OZ Návrh VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce.

Uznesenie č. 74/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti:0

zdržal sa:0

OZ schválilo Návrh VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce uznesením č. 74/8/2020.

K bodu č. 12 – Schválenie Návrhu VZN č. 2/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Hájske

Starosta obce predstavil v skratke Návrh VZN č.2/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Hájske. P. poslanec Ing. Mgr. Michal Vaško poslal pripomienky. Doplnil v Článku VII. bod i). Kontrolór Ing. Ladislav Čanaky v skratke vysvetlil situáciu okolo pohrebisk.

Uznesenie č. 75/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti:0

zdržal sa:0

OZ schválilo Návrh VZN č. 2/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Hájske uznesením č. 75/8/2020.

K bodu č. 13 – Schválenie – Štatút obecnej knižnice v Hájskom

Starosta obce predstavil v skratke OZ Štatút obecnej knižnice v Hájskom.

Uznesenie č. 76/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo Štatút obecnej knižnice v Hájskom uznesením č. 76/8/2020.

K bodu č. 14 – Schválenie knihovníka obecnej knižnice v Hájskom

Starosta predstavil OZ prečo musí byť schválený knihovník.

Uznesenie č. 77/8/2020

za: 7 (Peter Vlček, Ing. Ivan Hambalek, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Horňák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti: 0

zdržal sa: 0

OZ schválilo knihovníka – Mgr. Terézia Kóňová do obecnej knižnice v Hájskom č. 77/8/2020.

K bodu č. 15 – Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2019 a Správa o výsledku kontroly 1/2020

Starosta obce poprosil hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Čanakyho o oboznámenie v skratke OZ s jeho Správou o kontrolnej činnosti za rok 2019 a so Správou o výsledku kontroly 1/2020. Treba vypracovať Novú smernicu o účtovníctve a pokladni.

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2019 a Správu o výsledku kontroly 1/2020.

K bodu č. 16 – Financovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Hájske

Starosta obce predstavil OZ Financovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Hájske.

Uznesenie č. 78/8/2020

za: 6 (Peter Vlček, Mgr. Dávid Kišš, Ing. Marián Palkovič, Bc. Matej Hornák, Ivan Múčka, Ivan Juríček)

proti: 0

zdržal sa: 1(Ing. Ivan Hambalek)

OZ schválilo finančné náklady spojené s obstaraním a vyhotovením územnoplánovacej dokumentácie: ZAD č. 1 ÚPN obce Hájske budú znášať strany, ktoré potrebu dokumentu vyvolali podľa vopred stanoveného a schváleného rozdeľovacieho kľúča, ktorý reprezentuje podiel náročnosti jednotlivých lokalít na celku. Tieto finančné náklady musia byť uhradené do termínu 15.03.2020 podľa kľúča. Uhradenie poplatku je podmienkou realizácie zmeny žiadanej lokality uznesením č. 78/8/2020.

K bodu č. 17 – Diskusia

P. Urbanová sa pýtala na obеды pre dôchodcov cez jarné prázdniny. Starosta odpovedal, že si musia ten týždeň občania zabezpečiť sami. A taktiež sa pýtala na smetné nádoby, ako sa budú platiť. Starosta odpovedal, že budú sa vážiť odpadové autá a taktiež sa ľuďom budú dávať nálepky na smetné nádoby. Tabuľa v strede dediny, kedy sa renovuje. V rámci úpravy stredu obce. Deťom či bude cez prázdniny umožnené ísť na multifunkčné ihrisko. Kedy bude zberný dvor otvorený. Starosta odpovedal, že od marca a taktiež to bude spoplatnené na občana.

K bodu č. 18 - Záver

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Jaroslav Bennár a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Hájskom, dňa 13.02.2020

Zapísala: Mgr. Lucia Kokeš – zapisovateľka

Overovatelia zápisnice: p. Ivan Múčka

p. Peter Vlček

Jaroslav Bennár
starosta obce